



## AVVISO DI GARA

**I. SEA S.p.A. rende noto che intende affidare un Contratto per l'esecuzione delle opere civili e impiantistiche necessarie alla realizzazione di impianti 400 Hz per alimentazione elettrica aeromobili presso il Piazzale nord dell'Aeroporto di Milano Linate.**

**II.** Il presente avviso ha lo scopo di sollecitare una manifestazione di interesse da parte degli operatori economici del settore, propedeutica all'invito a formulare offerta. Si evidenzia che, trattandosi di procedura interamente gestita in modalità telematica, per la dimostrazione dei requisiti in capo all'aggiudicatario, SEA non opererà attraverso FVOE.

La presente procedura è interamente gestita attraverso il Portale gare di SEA, ove l'evento, con identificativo Tender\_494, Rfi\_48 – “**400Hz Piazzale Nord Lin**”, è configurato come Domanda di Partecipazione in Busta chiusa elettronica, da aggiudicarsi col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e presentazione di un'unica offerta.

Per tutti i dettagli sui requisiti di sistema, sulle modalità di utilizzo della piattaforma informatica, nonché di presentazione della Domanda di partecipazione si rimanda al documento “**INFORMAZIONI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA TELEMATICA**” reso disponibile unitamente al presente avviso.

### PROTOCOLLI

Si fa presente che nell'ambito della presente procedura trova applicazione il Protocollo di intesa per la Regolarità e la Sicurezza del Lavoro nel Settore delle Costruzioni e delle Infrastrutture sottoscritto tra la Prefettura ed il Comune di Milano in data 12.07.2022.

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/16.

L'importo stimato dell'opera da realizzare ammonta ad € **5.201.596,13** (IVA esclusa) così suddiviso:

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| a) esecuzione lavori, soggetto a ribasso d'asta:                           | € <b>5.147.361,53</b> |
| b) costi della sicurezza dovuti ad interferenze (importo non ribassabile): | € <b>54.234,60</b>    |

**L'importo a base d'asta, soggetto a ribasso, è pari ad € 5.147.361,53.**

L'importo stimato dei costi della manodopera è pari a € **418.995,00.**

Si precisa che la contabilità dei lavori avverrà a corpo.

**III.** Le “**Condizioni di partecipazione**” sono le seguenti:

#### **Capacità economico-finanziaria**

- a) con riferimento ad almeno due degli esercizi 2019/2020/2021, possesso, desumibile dal bilancio civilistico approvato e depositato, del seguente indicatore: Attivo corrente (a) / Passivo corrente (b) maggiore/uguale a 1, dove si definiscono:
- (a) Attivo corrente: si compone delle voci comprese nelle lettere (C) e (D) appartenenti alla categoria “Attivo” così come riportata dall'articolo 2424 codice civile. Di tali voci si considerano solo le componenti esigibili entro i 12 mesi successivi la chiusura del bilancio.

(b) Passivo corrente: si compone delle voci comprese nelle lettere (D) ed (E) appartenenti alla categoria “Passivo” così come riportata dall’articolo 2424 codice civile. Di tali voci si considerano solo le componenti in scadenza entro i 12 mesi successivi la chiusura del bilancio;

### **Capacità tecnica**

- b) Essere iscritti alla C.C.I.A.A. — Ufficio del registro delle imprese, oppure al registro commerciale dello Stato in cui ha sede il Concorrente straniero, per categoria di attività pertinente all'oggetto della gara;
- c) essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80, D.Lgs. 50/16;
- d) possedere l'attestazione di qualificazione per prestazioni di **costruzione**, rilasciata da società di attestazione (SOA), ai sensi della vigente normativa regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie:

OS30 class. V (importo lavori: € 4.748.744,24)

OS26 class. I (importo lavori: € 237.035,07)

OG3 class. I (importo lavori: € 161.582,22)

Lavorazioni per le quali è espressamente richiesta la qualificazione: **OS30 e OG3**.

Non si ravvisano limiti al ricorso al subappalto. Ai sensi dell’art. 105 c. 1 D.Lgs. 50/16 non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente.

Le lavorazioni di cui alla categoria OG3, in quanto richiedono la qualificazione obbligatoria, sono, per il contraente privo di qualificazione in detta categoria, subappaltabili, o affidabili a cottimo, ad impresa in possesso di adeguata qualificazione, nel rispetto della disciplina di cui all’art. 105, D.Lgs. 50/16. In tal caso, il Concorrente dovrà comunque possedere un'adeguata classificazione nella categoria prevalente.

Relativamente alle lavorazioni riconducibili alla categoria OS26, le stesse sono eseguibili direttamente dall'Appaltatore, pur in difetto di qualificazione, purché lo stesso sia in possesso di adeguata qualificazione nella categoria prevalente; ovvero, alternativamente, scorporabili, subappaltabili, o affidabili a cottimo.

Ai soli fini del subappalto si segnalano le seguenti lavorazioni:

OG1 90.578,47

OS23 22.753,75

OS12A 9.235,12

OS10 8.127,29

OS1 4.517,52

Fermo quanto sopra indicato in merito al subappalto, si segnala che le lavorazioni rientranti nelle categorie OG1, OS23, OS12A, OS10 e OS1, essendo di importo inferiore a € 150.000 e quindi senza obbligo di iscrizione SOA, possono essere comprese nella categoria prevalente o interamente subappaltabili.

Con riferimento al **subappalto relativo alle lavorazioni rientranti nelle categorie a qualificazione obbligatoria, di cui il Concorrente difetti di iscrizione, e che non siano scorporate**, si segnala che dovrà esserne necessariamente dichiarato il subappalto a pena di esclusione.

Fermo quanto sopra precisato in merito al subappalto “necessario”, qualora il Concorrente, pur in possesso di idonea qualificazione, intendesse subappaltare parte dei lavori, ne dovrà dare indicazione nell’apposita “Busta di qualifica” compilando ed allegando il Doc. 2) fornito in gara, pena l’impossibilità di ricorrervi in fase esecutiva.

#### **IV. Durata**

Il contratto avrà durata pari a 400 giorni solari e consecutivi, a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

#### **V. Descrizione**

L'intervento in oggetto prevede la realizzazione di tutte le opere civili ed impiantistiche necessarie alla realizzazione degli impianti 400 Hz di alimentazione elettrica aeromobili presso il piazzale Nord dell'Aeroporto di Linate.

Gli impianti 400 Hz in questione sono collegati alle Cabine elettriche di competenza, (cabine H, D, e centrale elettrica); nello specifico, l'Appalto comprende la realizzazione di una rete di distribuzione di energia elettrica 400 V, 50 Hz, il posizionamento nelle vicinanze delle piazzole aeromobili di quadri elettrici di distribuzione, di apparati di conversione 50/400 Hz, di PLC e, infine, l'installazione, in apposite camerette, di PIT Hatch Type di distribuzione elettrica, ai quali connettere le varie tipologie di aeromobili previsti.

Il nuovo impianto 400 Hz è stato progettato al fine di soddisfare tutte le esigenze energetiche del layout aeromobili, costituito da un totale di 34 piazzole di sosta, così suddivise:

- da n° 13 alla n° 22 a servizio delle apron taxiway 1 A per velivoli di classe B-C;
- da n° 06 alla n° 12 a servizio delle apron taxiway B per velivoli di classe B-C-D;
- da n° 61 alla n° 76 a servizio delle apron taxiway Z per velivoli di classe B-C-D.

Per l'alimentazione dei convertitori è prevista la fornitura e la posa in opera di nove quadri elettrici di zona, installati nei pressi delle piazzole da servire, su apposite piattaforme, leggermente sopraelevate, al fine di impedire il dilavamento dell'acqua all'interno e il fluire, sempre all'interno, di eventuali vapori o liquidi infiammabili, che potrebbero crearsi in caso di incidenti durante le attività di rifornimento degli aeromobili.

I pozzetti (Pit hatch type) con i cavi di connessione elettrica per gli aeromobili devono essere opportunamente posizionati in modo da non ostacolare il regolare svolgimento delle operazioni di *handling* sottobordo.

L'Appalto prevede altresì l'installazione di PLC (da collocare in appositi armadi stradali) nelle immediate vicinanze dei convertitori, finalizzati alla gestione della logica di funzionamento fra convertitore e impianti ausiliari (pompe di estrazione acqua, scaldiglia, luce segna ostacolo, ecc...). Infine, l'Appalto comprende anche la fornitura di un sistema di supervisione e controllo dell'impianto 400 Hz che consenta la gestione di tutte le macchine e degli impianti installati.

Il **CIG** assegnato dall'A.N.A.C. al presente evento di negoziazione è il n. 95647319B5.

In sede di invito a formulare offerta, l'Ente Aggiudicatario fornirà le indicazioni utili per il pagamento del contributo di € 200,00, all'A.N.A.C.

In sede di offerta, il concorrente dovrà dare evidenza dell'avvenuto pagamento.

Il **CUP** assegnato al presente evento di negoziazione è il n. H99C21000390006.

Si segnala che all'Aggiudicatario, al fine della verifica di Idoneità Tecnico Professionale di cui all'art. 90, c. 9, lett. a) e b), D.Lgs. 81/08, pregiudiziale alla stipula del contratto, verrà chiesto di esibire, nel caso in cui non l'abbia già prodotta:

- documentazione/dichiarazioni di cui all'All. XVII D. Lgs. 81/08;
- dichiarazione attestante il proprio organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle casse edili nonché indicante il contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicate ai lavoratori dipendenti;
- dichiarazione sul/i nominativo/i del/dei soggetto/i della propria impresa, con le specifiche mansioni, incaricati per l'assolvimento dei compiti di cui all'art 97 D.Lgs 81/08, corredata dei relativi attestati di formazione;

- evidenza, con riferimento al personale incaricato della gestione delle emergenze incendio, del possesso delle attestazioni comprovanti di aver ricevuto adeguata formazione per il rischio ELEVATO ai sensi del DM 10/3/98 (16 ore).

All'Aggiudicatario verrà inoltre richiesto:

- (*eventuale*) con riferimento alle attività rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, c. 53, L. 190/12: produzione degli estremi di iscrizione alla White List competente;
- di dare evidenza dell'insussistenza, in capo al Legale Rappresentante, dell'incapacità di contrarre a causa dell'emissione, senza autorizzazione e senza provvista, di assegni bancari e postali, per effetto di sanzione amministrativa comminata ai sensi dell'art. 5, c. 2, lett. c) della L. 386/90, mediante produzione di attestato rilasciato dalle filiali della Banca d'Italia abilitate al servizio di Centrale d'allarme interbancaria.

Relativamente alla ripartizione dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo III – “*Condizioni di partecipazione*”, in ipotesi di costituito/constituendo raggruppamento temporaneo di imprese/consorzio ordinario/rete d'impresa:

- i requisiti di cui alle lett. a), b) e c) dovranno essere posseduti da tutti i componenti il raggruppamento/consorzio ordinario/rete d'impresa;
- il requisito di cui alla lett. d) deve essere ripartito tra le imprese secondo le norme di legge.

**N.B.:** Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese si richiama quanto prescritto dal secondo alinea del comma 2 dell'art 61 D.P.R. 207/10 secondo cui:

La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, **a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara**;

In caso di avvalimento, così come indicato dall'art. 89 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., il concorrente dovrà produrre:

- dichiarazione cumulativa resa dall'ausiliaria e sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante/Procuratore della stessa, redatta nel testo di cui al Doc. 1bis, attestante il possesso in capo all'impresa ausiliaria dei requisiti generali di cui all'art. 80 D. Lgs.50/16;
- dichiarazione resa dall'ausiliaria e sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante/Procuratore della stessa, attestante il possesso in capo all'impresa ausiliaria dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione resa dall'ausiliaria e sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante/Procuratore della stessa, con cui quest'ultima:
  - si obbliga verso il Concorrente e verso l'Ente Aggiudicatore a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il Concorrente;
  - dichiara di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata;
- originale o copia autentica** del contratto di avvalimento sottoscritto digitalmente da entrambe le Parti, ovvero manualmente dalle stesse e, successivamente, digitalmente dal Concorrente.

È rimessa all'Ente Aggiudicatore la valutazione della concreta esistenza di rapporti tra avvalso e Concorrente (avvalente) attestanti la reale sussistenza delle condizioni utili all'avvalimento. A tal fine, l'Ente Aggiudicatore si riserva la più ampia discrezionalità circa la verifica dell'effettiva disponibilità dei mezzi dell'avvalso, da parte del Concorrente, tenuto conto degli elementi in concreto adottati ai fini probatori. Il contratto di avvalimento dovrà riportare, a pena di nullità, in modo compiuto, esplicito ed esauriente, l'oggetto dell'avvalimento, vale a dire le risorse e/o i mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata e ogni altro elemento utile.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento:

- non è ammesso che della stessa impresa Ausiliaria si avvalga più di un Concorrente, pena l'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa;
- non è ammessa la partecipazione contemporanea alla gara dell'impresa Ausiliaria e di quella che si avvale dei requisiti di quest'ultima, pena l'esclusione di entrambe le imprese;
- è ammesso che il Concorrente si avvalga di più imprese Ausiliarie per il medesimo requisito. L'Ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto;
- è sempre ammesso l'avvalimento all'interno di un R.T.I. o Consorzio ordinario tra consorziate.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo la seguente ponderazione:

Punteggio Tecnico 60,00  
 Punteggio Economico 40,00  
 Punteggio Totale 100,00

Risulterà, pertanto, aggiudicataria l'offerta che avrà ottenuto il punteggio totale (Ptot.) più alto secondo la seguente formula:

$$P_{tot} = P_{tecn} + P_{econ}$$

dove:

Ptot = punteggio totale attribuito all'offerta i-esima;

Ptecn = punteggio tecnico attribuito all'offerta i-esima (max 60/100 punti);

Pecon = punteggio economico attribuito all'offerta i-esima (max 40/100 punti);

#### **Punteggio tecnico (max 60 punti)**

I criteri di attribuzione dei punteggi tecnici sono i seguenti:

- Referenze/Ponderazione: 15/60
- Certificazioni/Ponderazione: 6/60
- Riduzione tempi realizzativi/Ponderazione: 8/60
- Garanzia approvvigionamento di materiali/Ponderazione: 9/60
- Durata della garanzia/Ponderazione: 6/60
- Requisiti prestazionali delle apparecchiature/Ponderazione: 5/60
- Opportunità ricomprese nell'Appalto/Ponderazione: 2/60
- Piano di riduzione impatto ambientale del cantiere/Ponderazione: 9/60

#### **Punteggio economico (max 40 punti)**

Per l'elemento prezzo, il coefficiente viene calcolato applicando la seguente formula:

$$C(i)_j = ((R(i))/R_{max})^\alpha$$

dove:

Pi = punteggio economico attribuito al Concorrente iesimo

Ri = ribasso offerta iesima

Rmax = massimo ribasso

$\alpha = 0,2$ .

Per il dettaglio dei criteri di attribuzione dei punteggi si rimanda alla disciplina contenuta nella lettera di invito che sarà inoltrata ai fornitori selezionati per la successiva fase (formulazione offerta) del presente evento di negoziazione.

SEA evidenzia che la presente sollecitazione di interesse non vincola in alcun modo all'espletamento della successiva fase della gara.

Il **termine** per manifestare all'Ente Aggiudicatore il proprio interesse a partecipare alla procedura di cui al presente Avviso, è fissato, a pena di esclusione, per il giorno **24.01.2023 alle ore 12:00:00**.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale di SEA raggiungibile all'URL <http://www.seamilano.eu/it/b2b/fornitori/portale-gare> e sulla piattaforma procurement raggiungibile all'URL <http://portalefornitorisea.seamilano.eu/irj/portal>, dove è resa disponibile la documentazione completa di gara.

Segrate, 27.12.2022

Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento

[POSIZIONE FIRMA DOC 1]

Direttore Supply Chain

[POSIZIONE FIRMA DOC 2]