

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:785209-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Segrate: Servizi di sicurezza
2023/S 248-785209**

Bando di gara – Servizi di pubblica utilità

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A.

Indirizzo postale: Aeroporto Milano Linate

Città: Segrate (Milano)

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20054

Paese: Italia

E-mail: garepubbliche@seamilano.eu

Tel.: +39 0274852803

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.seamilano.eu>

Indirizzo del profilo di committente: <http://seamilano.eu/business/it/b2b/fornitori/portale-gare>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.seamilano.eu/business/it/b2b/fornitori/portale-gare>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://portalefornitorisea.seamilano.eu/irj/portal>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.6) Principali settori di attività

Attività aeroportuali

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Supporto ai servizi di sicurezza presso gli Aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

II.1.2) Codice CPV principale

79710000 Servizi di sicurezza

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura negoziata finalizzata alla sottoscrizione di un Accordo Quadro per le prestazioni di supporto ai servizi di sicurezza presso gli Aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 66 360 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98341140 Servizi di vigilanza di edifici

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

Luogo principale di esecuzione:

Aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'appalto riguarda i seguenti servizi di sicurezza e di vigilanza in ambito aeroportuale: A) Controllo dei Passeggeri in partenza ed in transito e dei loro bagagli a mano; B) Controllo di sicurezza degli Equipaggi, degli Operatori aeroportuali, degli oggetti dai medesimi trasportati, da attuarsi presso i Varchi Staff dedicati interni ed esterni alla aerostazione e in area Cargo, comprensivo dell'attività di ispezione dei veicoli presso i Varchi Carrai; C) Sorveglianza e Pattugliamento del sedime aeroportuale, comprendente: manufatti, palazzine, terminal, perimetro aeroportuale, locali tecnici, parcheggi, magazzini scorte, etc. (CIG nr. A03FDC842A). Per un maggior dettaglio si rimanda alla Relazione Descrittiva resa disponibile nell'ambito della documentazione di gara

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 66 360 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La durata base dell'Accordo Quadro è pari a 48 mesi, salva la facoltà della Committente di estenderne la durata per ulteriori 12 mesi. È compresa nell'appalto l'esecuzione di prestazioni in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell'importo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 120 c. 9 D.Lgs. 36/23.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Valore di cui ai p.ti II.1.5) e II.2.6): i) base d'asta € 55.300.000,00 di cui € 43.040.000,00 per 48 mesi; € 10.760.000,00 per 12 mesi di proroga opzionale; € 1.500.000,00 per eventuali premi di performance nei 60 mesi complessivi. Costi manodopera stimati in € 45.730.000,00, sulla base del CCNL di settore e di eventuali incentivi al personale (cfr. VI.3.e); ii) quinto d'obbligo € 11.060.000,00

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

III.1.1.a) essere iscritti alla C.C.I.A.A. – Ufficio del registro delle imprese (o equivalente in conformità a quanto previsto dall'art. 100, c. 3, D.Lgs. 36/23) per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura;
III.1.1.b) non incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, D.Lgs. 36/23. In caso di partecipazione in forma associata, si precisa che i requisiti di cui ai punti III.1.1.a) e III.1.1.b) devono essere posseduti da ciascun componente

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

in considerazione della specificità e della complessità dell'appalto, da svolgersi presso infrastrutture particolarmente rilevanti e complesse, è richiesto ai concorrenti di dimostrare di aver realizzato, nell'ultimo triennio contabilmente chiuso, ovvero nel più breve periodo dall'avvio della propria attività, un fatturato complessivo d'importo almeno pari a € 60.000.000,00

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

in considerazione della specificità e della complessità dell'appalto e della sua particolare rilevanza per l'operatività aeroportuale, è richiesto ai concorrenti di dimostrare di: III.1.3.a) aver eseguito con buon esito, nel quinquennio antecedente alla pubblicazione del bando: (i) un contratto avente ad oggetto servizi di vigilanza privata non armata e/o armata, presso aeroporti, porti, stazioni ferroviarie e metropolitane, d'importo almeno pari a € 3.000.000,00 o, in alternativa, (ii) due contratti aventi ad oggetto servizi di vigilanza privata non armata e/o armata, presso aeroporti, porti, stazioni ferroviarie e metropolitane, d'importo complessivo almeno pari a € 4.000.000,00. Il requisito dovrà essere comprovato mediante dichiarazione rilasciata dalla/e Committente/i. In caso di partecipazione in forma associata, in ragione della tipologia dell'attività oggetto di affidamento, della particolare rilevanza per l'operatività aeroportuale, anche dal punto di vista economico, del servizio da affidare, il requisito dovrà essere posseduto nel suo complesso nel rispetto dei seguenti parametri: quanto al punto (i) per intero da un solo componente; quanto al punto (ii) da massimo due componenti. III.1.3.b) essere in possesso delle licenze prefettizie valide per operare nella Città Metropolitana di Milano e nella Provincia di Varese o, in alternativa, essere in possesso di una licenza prefettizia valida per operare in una qualsiasi provincia e aver presentato la notifica di estensione alla Città Metropolitana di Milano e alla Provincia di Varese. L'operatore economico dovrà dimostrare di aver presentato la notifica di estensione entro il termine per la presentazione della Domanda di partecipazione al Bando. L'estensione della licenza prefettizia dovrà comunque essere perfezionata prima della stipula dell'Accordo Quadro. In caso di partecipazione in forma associata, il requisito dovrà essere posseduto dal R.T.I./Consorzio nel suo complesso. III.1.3.c) essere in possesso della certificazione per gli istituti di vigilanza ed i relativi servizi conforme alle norme europee della serie UNI 10891, in corso di validità, rilasciata da un organismo di certificazione indipendente di cui al D.M. 115/2014. In caso di partecipazione in forma associata, il requisito dovrà essere posseduto da ciascun componente. III.1.3.d) essere in possesso della certificazione di qualità secondo le norme della serie UNI EN ISO 9001:2015, o equivalente certificazione riconosciuta a livello UE, in corso di validità, rilasciata per campo di attività oggetto dell'appalto. In caso di partecipazione in forma associata il requisito dovrà essere posseduto da ciascun componente

III.1.4) Norme e criteri oggettivi di partecipazione

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

sono ammessi alla presente procedura di gara i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/23

III.1.6) Cauzioni e garanzie richieste:

a) Cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta e dell'obbligo di contrarre di importo pari a € 300.000,00, che potrà essere costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa; b) in ragione delle caratteristiche dell'appalto, al fine di comprovare la solidità finanziaria del concorrente, dichiarazione di disponibilità finanziaria che attesti l'idoneità del concorrente a presentare, in caso di aggiudicazione, cauzione definitiva bancaria a

garanzia della corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali di importo pari a € 600.000,00. Per entrambe le cauzioni, gli importi non sono riducibili secondo i meccanismi dell'art. 106 c. 8 D.Lgs. 36/23. Trova applicazione unicamente la riduzione nella misura del 50% degli importi sopra citati, a fronte del possesso del Rating di Legalità, indipendentemente dal punteggio assegnato. Le modalità per la presentazione della cauzione di cui al punto a) e della dichiarazione di cui al punto b) saranno rese note con la Lettera d'invito

III.1.7) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

L'appalto è finanziato dalla Stazione Appaltante

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

ai sensi dell'art. 119 D.Lgs. 36/23, in considerazione della specificità e della complessità dell'appalto, le prestazioni dovranno essere eseguite direttamente dall'Appaltatore in misura superiore al 70%. Con riferimento alla quota subappaltabile, non è consentito l'ulteriore subappalto (c.d. "subappalto a cascata") in considerazione dell'elevata sensibilità e peculiarità dei siti in cui vengono svolte le attività e della conseguente esigenza di garantire standard elevati di controllo, attraverso figure altamente professionali. A tal riguardo, la Committente si riserva la facoltà di verificare, in capo al subappaltatore, il mantenimento anche dei medesimi standard qualitativi offerti in gara dall'Appaltatore

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura negoziata con previo avviso di indizione di gara

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro
Accordo quadro con un unico operatore

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 06/02/2024
Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

- a) la gara è gestita sulla piattaforma e-procurement di SEA, all'URL: <https://portalefornitorisea.seamilano.eu/irj/portal>. Il codice identificativo è "Tender_586 Rfi_63;
- b) sono parte integrante e sostanziale del Bando la Relazione Descrittiva e la documentazione costituente la lex specialis;
- c) il D.Lgs. 36/23 disciplina la gara riconducibile ai cd settori speciali; per la dimostrazione dei requisiti dell'Aggiudicatario non si opererà attraverso FVOE;
- d) la data di cui al punto IV.2.2) è da intendersi come scadenza per la presentazione delle Domande di partecipazione a pena di esclusione dalla gara;
- e) il contratto collettivo applicato è il CCNL Vigilanza Privata – Servizi di Sicurezza, settore Vigilanza, sottoscritto ai sensi dell'art. 51 D.Lgs 81/2015. Ai sensi dell'art. 11 c. 3 D.Lgs. 36/23, in fase di offerta sarà richiesto a ogni Concorrente di confermarne l'applicazione o di indicare il differente CCNL che garantisca ai lavoratori impiegati nell'appalto tutele equivalenti, fermo restando quanto previsto dalle disposizioni di cui agli artt. 57 e 102 D.Lgs. 36/23. Per la componente di eventuali incentivi al personale si rimanda alla Relazione Descrittiva par. 8.8;
- f) i costi della manodopera e della sicurezza non sono soggetti al ribasso, fatto salvo quanto previsto all'art. 41 c. 14 D.Lgs. 36/23;
- g) non sono ammesse offerte in aumento rispetto alla base d'asta, né per una parte dell'appalto;
- h) ai sensi dell'art. 108 c. 10 D.Lgs. 36/23 SEA si riserva di: i) non aggiudicare in caso nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto di gara; ii) aggiudicare o non aggiudicare in presenza di una sola offerta valida; iii) sospendere e/o annullare la gara in qualunque momento, a suo insindacabile giudizio;
- i) SEA valuterà le offerte che apparissero economicamente non congrue, evidenziando specifici elementi di valutazione ai soggetti ammessi alla Fase 2 di gara;
- j) l'offerente dovrà sottoscrivere Patto di integrità e Codice Condotta Fornitori SEA;
- k) con riferimento alla partecipazione plurima si richiama quanto previsto all'art. 68 c. 14 D.Lgs. 36/23;
- l) la gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: punteggio tecnico max 70 punti e punteggio economico max 30 punti;
- m) il Regolamento per l'accesso ai documenti amministrativi è disponibile all'indirizzo <http://www.seamilano.eu/business/it/b2b/accesso-agli-atti>;
- n) SEA ai sensi del Regolamento UE 2016/679, nonché della normativa italiana vigente, aderisce ai principi fondamentali per la protezione e tutela dei dati personali. I dati personali di cui verrà a conoscenza, necessari per l'espletamento della gara e la successiva stipula dell'Accordo Quadro, saranno pertanto trattati in forma prevalentemente automatizzata con adeguate garanzie di sicurezza e riservatezza;
- o) l'Accordo Quadro non contiene la clausola compromissoria ex art. 213 c. 2 D.Lgs. 36/23;
- p) ai sensi e per gli effetti degli artt. 57 e 102 D.Lgs. 36/23, in virtù dell'oggetto dell'Accordo Quadro, il Concorrente si impegna a garantire: (i) la stabilità occupazionale del personale impiegato nell'appalto; (ii) l'applicazione dei CCNL di settore (ved. precedente lett. e); (iii) le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto; (iv) le pari opportunità. In Fase 2 sarà indicata ai concorrenti la modalità con la quale adempiere a tali impegni. Si precisa che la verifica dell'attendibilità dell'offerta sarà effettuata solo nei confronti dell'offerta dell'aggiudicatario anche con le modalità di cui all'art. 110 D.Lgs. 36/23;
- q) è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 104, D.Lgs. 36/23;
- r) l'Aggiudicatario dovrà rimborsare a SEA, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese di pubblicazione GURI di Bando ed esito ed estratti sui quotidiani;
- s) Responsabile di procedimento per la fase di affidamento: Dott. Fulvio Zonta

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia – Sede di Milano

Indirizzo postale: Ufficio accettazione ricorsi: Via Corridoni n. 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/23

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

21/12/2023